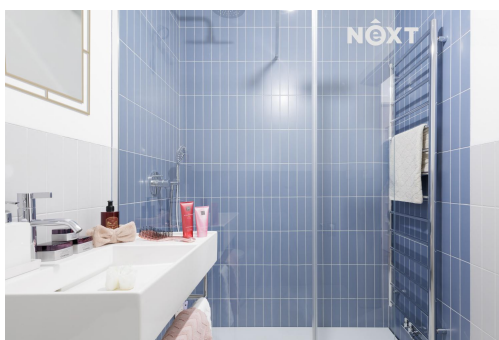


Prodej byt 2+kk, 38^m | Hlavní město Praha, Praha, Praha 3, Žižkov, Sudoměřská 1894/23, 13000

Sudoměřská, 13000, Praha 3, Praha



7 290 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Michaela Landrgottová
GSM: +420 725 173 088
E-mail:
info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	38 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Sklep:	2 m ²	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji luxusně zrekonstruovaný byt 2+kk s balkonem o rozloze 37,6 m², nacházející se v 7.NP cihlového domu s výtahem postaveného na přelomu 19. a 20. století, procházející celkovou rekonstrukcí.

Výběr kvalitních moderních materiálů a komponentů je pro projekt Sudoměřské 23 klíčový. Výsledkem jsou svěží a zároveň funkční interiéry.

Byt i dům procházejí velice kvalitní a nákladnou rekonstrukcí (dřevěná okna, parketové podlahy, zařizovací předměty v koupelně značky Laufen, dřevěné repliky interiérových dveří, dlažba od Italské značky Marazzi...)

Dům se nachází v klidné lokalitě na hranici Vinohrad a Žižkova v docházkové vzdálenosti Náměstí Jiřího z Poděbrad, Flory či Olšanského náměstí. Lokalita je dobře dopravně dostupná, nedaleko najdete stanici metra a pro rezidenty je určena modrá parkovací zóna.

Ke každému bytu patří sklepní kóje, umístěná v suterénu domu.

Cena sklepní kóje je již součástí uvedené kupní ceny.

Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N100361.