

Prodej nízkoenergetické novostavby 90m² , pozemek 682m²

6 090 000 Kč
za nemovitost

Bohumín

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	100 m ²
Užitná plocha:	90 m ²	Plocha parcely:	682 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nízkoenergetický rodinný dům 3+kk s možností přizpůsobení dle vašich představ.

Hledáte dům dle vlastních představ? Jste na správné adrese! Nabízíme Vám koupi nízkoenergetického rodinného domu 3+kk o podlahové ploše 90m². Interiér domu zatím není plně dokončen a rádi ho přizpůsobíme vašim představám. Dům se nachází v úžasné a klidné lokalitě, kterou ocení lidé, kteří mají rádi soukromí. Celková velikost pozemku je 682m².

Popis domu:

Zděný dům z Porothermu

Zateplení polystyrenem 15cm

Vytápění zajištěno pomocí elektrických topných kabelů

Designový krb s průduchy do ložnice v obývacím pokoji

Plastová okna s izolačním trojsklem

Venkovní žaluzie s elektrickým pohonem a dálkovým ovládáním

Podlaha dlažba v kombinaci s plovoucí podlahou dle vašeho výběru

Dispozičně dobře řešený dům, ideální pro rodinu s dětmi

Voda zajištěna přes vrt s přípravou na obecní vodovod

Odpady řešeny skrze septik

Za inzerovanou cenu dostanete kompletně dokončený a zkolaudovaný dům ve variantě STANDARD bez nutnosti dalších dokončovacích prací, plotu a zpevněných ploch u domu (zámková dlažba, brána, atd.). Možnost výběru odstínu podlah, dveří, zárubní atd. (cena nezahrnuje kuchyňskou linku).

Ve volbě PREMIUM je možnost výběru nadstandardních materiálů, sanit, kuchyňské linky a spotřebičů za předem domluvenou cenu.

V případě zájmu zajistíme veškerý právní servis a financování nemovitosti. Připravíme veškeré podklady nutné pro vyřízení hypotéky či jiného úvěru. Domluvte si prohlídku domu jako první a mějte možnost ovlivnit styl a dokončení designu domu.



Vyřizuje

David Kirschner

Tel.: 733 399 877

GSM: 731642297

E-mail: david.kirschner@smsreality.cz