

5/6 činžovního domu, 3 BJ/S,2B, velká terasa a pozemek 877m², Štrossova

Štrossova, 53003, Pardubice I, Pardubice

11 200 000 Kč

za nemovitost

Cena včetně provize RK

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	5
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	367 m ²
Užitná plocha:	250 m ²	Plocha parcely:	877 m ²
Ostatní:	Bezbarierový přístup	Umístění objektu:	rušná část obce
Doprava:	vlak; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod; Voda - rozvod studené a teplé vody
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji je 5/6 spoluvlastnického podílu činžovního domu se třemi bytovými jednotkami (2x 3+1, 1x 2+kk), který se nachází ve Štrossově ulici v Pardubicích. Nemovitost je v osobním spoluvlastnictví a zcela bez právních vad, můžeme nabídnout financování. Dům tvoří čtyři nadzemní podlaží, tři z nich jsou obytná, čtvrté je půda s možností vestavby. Dům je také celý podsklepen. K dispozici je v přízemí i nebytový prostor v současné době pronajatý. Všechny byty mají samostatné topení na zemní plyn. K domu patří velká velmi klidná zahrada prakticky uprostřed města. Dům je k dispozici do 30 dnů po podpisu smluv.



Vyřizuje

Milan Cimfl**Tel.:** 603 553 832**GSM:** 724 657 596**E-mail:** milan.cimfl@metropolreal.cz