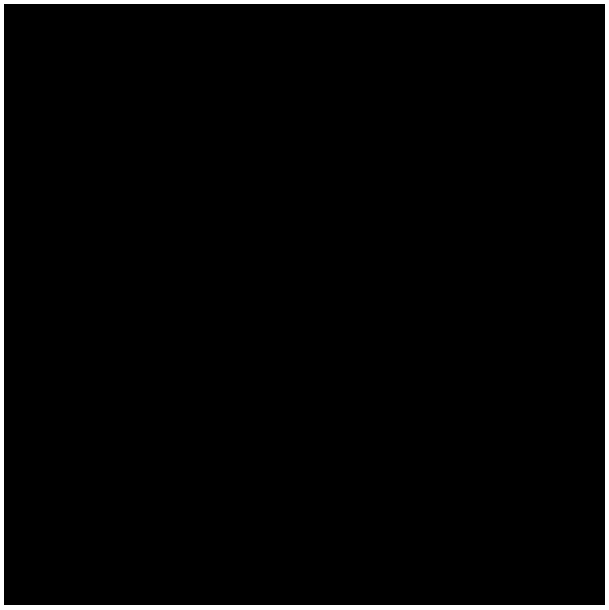
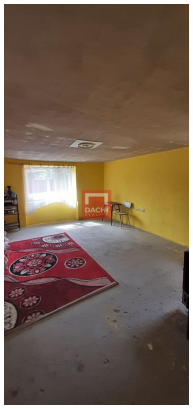
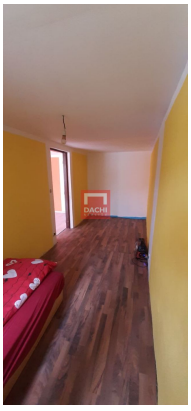


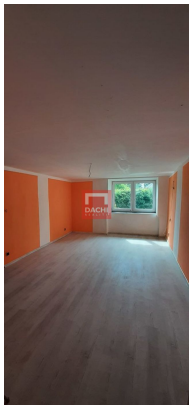
Prodej - Domy a vily číslo zakázky: **18772**

Prodej dvougeneračního rodinného domu 4+1 a 3+1, obec Rozvadovice

Litovel







4 900 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje
Žaneta Hanelová
Tel.: +420 736 532 201
GSM: 733530924
E-mail:
zaneta.hanelova@dachi.cz

Poloha objektu:	řadový	**Druh objektu:**	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	**Počet podlaží v objektu:**	2
Typ domu:	patrový	**Zastavěná plocha:**	300 m^2
Užitná plocha:	170 m^2	**Plocha parcely:**	539 m^2
Umístění objektu:	centrum obce	**Energetická náročnost:**	G - Mimořádně

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji cihlový řadový rodinný dům v části obce Rozvadovice, obec Litovel, okres Olomouc. Dům prochází celkovou rekonstrukcí. Menší domek 3+1, přízemní, se samostatným vchodem. větší dům 4+1 se 3 neprůchozími pokoji v patře, je obyvatelný. V současné době je dům v rekonstrukci a nabízí se novému majiteli jako ideální projekt pro renovaci. Na dvoře jsou k užívání 3 budovy včetně garáže. Zastavěná plocha činí 300m² a užitná plocha 170m². Zastavěná plocha a nádvoří má rozlohu 539m², zahrada o rozloze 1761m2. Tento prostorný dům nabízí svým novým majitelům mnoho možností úprav a dispozičních řešení, pro rozšíření bydlení je možné využít i pochozí půdu. V případě zájmu o prohlídku mne neváhejte kontaktovat.