



Prodej - Komerční prostory

číslo zakázky: **0807**

Prodej historického domu v centru České Třebové

Hýblova, Česká Třebová



Neuvedeno

za nemovitost

Cena dohodou!



Vyřizuje

David Církva

Tel.: 226 633 846

GSM: +420 777249581

E-mail:

david.cirkva@edoreality.cz

Plocha kanceláři:

200 m²

Druh objektu:

smíšená

Stav objektu:

před rekonstrukcí

Druh prostor:

Doprava:

vlak; silnice; autobus

Voda:

Voda - zdroj pro celý
objekt

Odpad:

Kanalizace

Energetická náročnost:

G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji objekt s bydlením přímo v centru náměstí České Třebové. Jedná se o zděnou podsklepenou budovu se třemi nadzemními podlažími a podkrovím se sedlovou střechou. Původní stáří budovy je dle dostupných materiálů ze 17.století. Dům prošel postupně rekonstrukcí vč. střechy. Celkový stavebně-technický stav ke dni prodeje se hodnotí jako dobrý. Ve třech nadzemních podlaží se nachází 3 pokoje s toaletami a s možností vybudování koupelny umístěných na chodbách. V podkroví lze vybudovat vzdušný mezonetový byt. K domu je vyhotovená projektová dokumentace s celkovou užitnou plochou, která činí cca 200m². K zakázce je také doplněná vizualizace pro představu domu po rekonstrukci. V současné době je v přízemí pronajímán obchod. Velmi zajímavá investice. Pro více informací mne neváhejte kontaktovat.