



Prodej - Komerční prostory

číslo zakázky: **0807**

Prodej historického domu v centru České Třebové

Hýblova, Česká Třebová

Neuvedeno
za nemovitost

Cena dohodou!

Plocha kanceláří:	200 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Druh prostor:	Obchodní
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji objekt s bydlením přímo v centru náměstí České Třebové. Jednán se o zděnou podsklepenou budovu se třemi nadzemními podlažími a podkrovím se sedlovou střechou. Původní stáří budovy je dle dostupných materiálů ze 17.století. Dům prošel postupně rekonstrukcí vč. střechy. Celkový stavebně-technický stav ke dni prodeje se hodnotí jako dobrý. Ve třech nadzemních podlaží se nachází 3 pokoje s toaletami a s možností vybudování koupelny umístěných na chodbách. V podkroví lze vybudovat vzdušný mezonetový byt. K domu je vyhotovená projektová dokumentace s celkovou užitnou plochou, která činí cca 200m². K zakázce je také doplněná vizualizace pro představu domu po rekonstrukci. V současné době je v přízemí pronajímán obchod. Velmi zajímavá investice. Pro více informací mne neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

David Církva

Tel.: 226 633 846

GSM: +420 777249581

E-mail: david.cirkva@edoreality.cz