

Prodej bytu 2+kk, 40 m², ul. Na Petynce, Praha 6 - Střešovice

Na Petynce, Praha 6, Praha



6 072 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Oksana Turri

Tel.: 222 968 865

GSM: 603 392 747

E-mail:

turri@donnareality.cz

Dispozice bytu: 2+kk

Počet podlaží v domě: 5

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

Podlaží v domě: 3

Celková podlahová plocha: 40 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Umístění objektu: centrum obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme prodej bytové jednotky s dispozicí 2+kk a podlahovou plochou 39,9 m² se nachází ve 2. nadzemním podlaží domu, ul. Na Petynce, Praha 6 - Střešovice.

Je orientována na jih s výhledem do ulice. Stav před rekonstrukcí umožňuje každému majiteli jednotku individuálně dotvořit dle vlastního vkusu. Předání jednotek je plánováno na Q3 2023. Dispozici jednotky tvoří dva neprůchozí pokoje, koupelna + wc, předsíň a také komora. K jednotce také náleží praktická sklepní kóje s plochou 1,9 m². Bytovým dům je zasazen v harmonické části Střešovic se skvělou dopravní dostupností a vynikající občanskou vybaveností s veškerým sportovním a kulturním vyžitím.

Šest minut chůze od domu se nachází autobusové zastávka Kajetánka a nedaleko naleznete také linku Metra A Dejvická či Petřiny. Prakticky za rohem naleznete nájezd z Patočkovy ulice do tunelu Blanka. Za 18 minut vozem jste na pražském letišti, kde se vám otevírá brána do celého světa.

Jen 150 metrů od Bydlení Na Petynce se rozkládá romantický park Kajetánka s jezírkem a restaurací. V blízkosti domu se nachází koupaliště Petynka (750 m), Hradčany i Petřínské sady (2,7 km). V okolí najdete různé podniky a obchody včetně supermarketu Billa, ale také dětská hřiště nebo Základní a mateřskou školu J. A. Komenského. V docházkové vzdálenosti je Vítězné náměstí. Bydlení Na Petynce je na dosah živého centra, přitom v obklopení poklidného parku Landronka či obory Hvězda.