

Prodej stavebního pozemku 3178 m², Cítov, Mělník 7 km

27704, Cítov

**6 800 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Ing. Michal Vitek**Tel.:** +420 777822902**GSM:** +420 777822902**E-mail:** vitek@rkavion.cz**Celková plocha:** 3 178 m²**Doprava:** vlak; autobus**Druh pozemku:**

pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej stavebního pozemku v obci Cítov o ploše 3178 m², pouze 7 km od okresního města Mělník a 11 km od města Roudnice nad Labem.

Nabízený pozemek má obdélníkový tvar o délce stran přibližně 17 x 190 metrů, zastavitelná část je přibližně 2/3 pozemku. Pozemek je rovinatý, momentálně využíváný k zemědělským účelům.

Přístup k pozemku je z obecní komunikace, možnost rozdělit pozemek je v jednání.

IS: elektřina, obecní vodovod, kanalizace jsou v blízkosti pozemku.

V obci je mateřská i základní škola, pošta, obchod, koupaliště a obecní úřad. Úplná občanská vybavenost se nachází v Mělníku vzdáleného 7 km nebo v Roudnici nad Labem 11 km.

Dálnice D8 pouze 9 km od domu (exit 18), Praha - Letňany 30 km. Autobusová zastávka 100 m, vlaková zastávka na kraji obce.