

Stavební pozemek v Mirošově

Veselská, Mirošov

**3 280 000 Kč**
za nemovitost

Cena k jednání



Vyřizuje

Jana Ježková**Tel.:** 777 161 409**GSM:** +420770681004**E-mail:**jjrealityplzen@gmail.com**Celková plocha:** 985 m²**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh pozemku:** pro bydlení**Komunikace:** asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Nový stavební pozemek v naší nabídce přímo vybízí k výstavbě rodinného domu. Pozemek o celkové rozloze 985 m² se nachází v obci Mirošov, disponující veškerou občanskou vybaveností. Pozemek je rovný, mírně z kopce, celý den přístupný slunečnímu svitu a celkově dlouhodobě udržovaný dosavadními majiteli. Elektrika je připojena přímo na pozemku, voda je řešena vlastním nově provedeným vodním vrtem. Kanalizace vede přes spodní část pozemku, takže připojení k ní je velmi snadné. Možné je také připojení k plynu, který vede kolem horní hranice pozemku. Dle územního plánu je pozemek určen k bydlení (individuální městské a příměstské domy o dvou nadzemních podlažích) s možností zastavění 40% pozemku. Jedná se o lokalitu zastavěnou rodinnými domy, klidnou, na okraji města a přitom kousek od centra (5 minut chůze od náměstí). Na pozemku se nachází 2 plechové stavební buňky vhodné k uskladnění zahradního náčiní či k přebudování na zahradní domky. Celý pozemek je oplocený, vrata na pozemek jsou měněna před 6 lety. Parkování je možné před plotem u cesty.

A protože vlastní zážitek je lepší než tisíc slov, rádi Vás přivítáme na osobní prohlídce. V případě zájmu Vám s financováním koupě pozemku pomohou naši finanční specialisté.