



Prodej - Komerční prostory

číslo zakázky: **000003kopd2023**

Prodej, kancelář, 38 m², Příkop, Brno - město

Příkop, 60200, Brno-střed, Brno



3 150 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Olga Sekerková

Tel.: 604222028

GSM: 702150115

E-mail:

olinasekerkova@dsred.cz

Plocha kanceláří:	38 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Garáž; Výtah	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení vám nabízíme ke koupi nebytový prostor o podlahové ploše 38 m². Jedná se o dvě kanceláře, každá má vlastní vchod z chodby. Přístup 24/7/365.

Pro jednotku ve 3.NP je k dispozici společná kuchyně, toalety a koupelna. V budově IBC v blízkosti parku Koliště a Janáčkova divadla, je k dispozici ucelený soubor služeb - 24/7 recepce s ostrahou, pošta, obchody s kancelářskými

potřebami, služby notářství a advokátních kanceláří, pojišťovny, lékařské ordinace a lékárna, restaurace. Přímo sousedící jednotky předmětu nájmu jsou provozně klidového charakteru. Případně je možné si pronajmout parkovací místa v garážích v 1.PP nebo ve dvoře s parkovištěm. Nabízíme Vám také možnost zajištění pravidelného či jednorázového úklidu naší úklidovou službou. Kanceláře je možné koupit i s nájemci.