

Byt ve vile v prestižní lokalitě

Komornická, Praha 6, Praha



44 000 Kč

za měsíc

+ poplatky viz text



Vyřizuje

Simona Šimková, MSc.

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 739 721 781

E-mail:

simona.simkova@engelvoelkers.com

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	101 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Stáří objektu:	1930	Vlastnictví:	osobní
Topení:	Ústřední - plynové		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu je připravený prostorný byt ve vile v prestižní lokalitě pražské Hanspaulky. Byt je členěn na prostorný obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem s ostrůvkem, obývací pokoj propojený se zimní zahradou 20 m² s výhledem do zeleně, dvě samostatné ložnice, koupelnu s vanou a toaletou a druhý oddělený sprchový kout a toaletu.

Součástí je velké množství vestavěných úložných prostor v hale a sklep. Skvělým bonusem je finská sauna. V bytě jsou dřevěné podlahy, špaletová okna, vytápění je řešeno centrálním plynovým kotlem, k dispozici je klimatizace. Výhodou je velká společná zahrada a jedno parkovací místo.

Poplatky činí 12 000 Kč. Kauce stanovena ve výši dvou měsíčních nájmu. Provize realitní kanceláři jeden měsíční nájem + DPH.

Minimální doba pronájmu je 2 roky.