

Prodej rodinného domu 285 m2, pozemek 850 m2, Bořanovice

V sazenicích, 25065, Bořanovice



21 990 000 Kč

za nemovitost

informace o ceně v RK v
RK



Vyřizuje

Schicková Iveta

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	285 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji novostavbu rodinného domu 6+kk, 285 m2 s garáží, bazénem a s pozemkem 850 m2. Nachází se v obci Bořanovice v okrese Praha - východ, jen 10 min jízdy od nákupního centra Letňany. Jedná se o pasivní dům s důmyslně promyšleným způsobem izolace, ventilace a vytápění. Panely fotovoltaické elektrárny jsou nainstalovány na střeše domu. Klimatizace je ve všech pokojích. Jedná se prostorově velkorysý dům, který má měsíční náklady na kompletní provoz pouhých 8000 Kč.. Na všech oknech jsou předokenní žaluzie. Okrasná zahrada se zastřešeným bazénem má i automatické zavlažování. Terasa s posezením má zastřešenou část. Na pozemku je vlastní ČOV. U domu je prostorná garáž + další parkovací místa. Dům je umístěn v klidné lokalitě s výhledem do zeleně s velmi dobrou dopravní dostupností do Prahy. Veškerá občanská vybavenost na dosah. Tato nemovitost nabízí ještě bonus převzetí hypotéky s výhodným úrokem. Nenechte si ujít tuto ojedinělou příležitost. Bližší informace u makléřky.