

Pronájem bytu 1+1, Střekov, Ústí nad Labem

Purkyňova, 40003, Ústí nad Labem-Střekov, Ústí nad Labem

**7 500 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Monika Viceníková**Tel.:** 778 747 356**GSM:** +420 778 528 822**E-mail:**monika.vicenikova@zapk.cz

Z

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	38 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: BEZ KAUCE A PROVIZE RK!

NOVĚ ZREKONSTRUOVANÉ BYTY K DISPOZICI BEZ KAUCE A PROVIZE RK!

Představujeme Vám kompletně zrekonstruovaný byt 1+1 o výměře 38 m² v novém projektu v Ústí nad Labem, který se nachází v cihlovém domě na ul. Purkyňova 1093.

Dispozici bytu tvoří vstupní chodba, koupelna se sprchovým koutem, kuchyně vybavena kuchyňskou linkou se spotřebiči a jeden neprůchozí pokoj. Jednotka je díky své orientaci a velkým oknům dostatečně prosvětlena a působí vzdušným dojmem. Společné prostory domu nabízí pro rezidenty kočárkárnu nebo společné venkovní terasy a balkony. Vstup do budovy je hlídán kamerovým systémem.

Samotný dům se nachází 10 min pěší chůze k vlakovému nádraží s pravidelnými spoji do Prahy či Teplic. V okolí

najdeme také Střekov Arénu s Laser game a trampolínovým centrem, školy, kavárny, obchody a další
Město Ústí nad Labem leží v překrásné krajině Labského údolí na severu České republiky. Od hlavního města Prahy je vzdáleno necelých 90 km, od německých Drážďan pouhých 66 km. Město nabízí mnoho zajímavých míst pro turistiku i cyklovýlety a veškerou občanskou vybavenost, mateřskou školu, základní školu i střední školy.
Parkování je možné bezplatně před domem. Jednotka se nabízí bez vybavení.

K nastěhování ihned.

Nájemné 7.500,- Kč
Elektřina 2.000,- Kč
Teplo 3.000,- Kč
Vodné 500,- Kč/osoba
Úklid 50,- Kč

V tomto domě nabízíme k pronájmu více bytových jednotek po rekonstrukci o dispozici 1+kk až 2+1 s výměrami od 33,1 m² až po 70,01 m².

U nás se nemusíte bát vysokých kaucí. Zaplatíte jednorázový poplatek ve výši 3.500,- Kč a dále měsíční poplatek 250,- Kč a nemáte žádné další starosti. Pro více informací či pro domluvení prohlídky kontaktujte makléře.