

Prodej louky v Smržovce

46851, Smržovka

**350 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Roshko Yana**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Celková plocha:** 4 681 m²**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh pozemku:**

trvalý travní porost

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji Vám nabízíme pozemek o výměře 4681m².

Pozemek se nachází v obci Smržovka.

Využití pozemků: dočasné zemědělské stavby (např. přístřešky pro ustájení zvířat a uskladnění zemědělských surovin a produktů).

Stavby, zařízení a jiná opatření pro vodní hospodářství.

Stavby, zařízení, které zlepší podmínky využití nezastavěného území pro účely rekreace a cestovního ruchu, pro turisty, rozhledny apod. za podmínky, že nedojde k ohrožení či poškození předmětů ochrany přírody a krajiny a nebudou narušeny ekologické funkce krajiny zejména ekologicko-stabilizační.

Dále možnost zahrady sloužící k zasazení ovoce či zeleniny.

Plochy smíšené nezastavěného území - zemědělské, přírodní (NSzp).

Limitována vzdáleností 25 m od okraje lesa, ve které orgán státní správy lesů nepřipouští nadzemní stavby a zároveň jsou obě plochy (východní část ppč. 2419 a ppč. 2420 k.ú. Smržovka) omezeny vrchním vedením VN a jeho ochranným pásmem.

Vhodný jako investiční příležitost.

Více informací u makléře.