

Prodej výrobní haly, skladu v Rynolticích

46353, Rynoltice

**7 390 000 Kč**

za nemovitost

V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Proboš Pavel**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Plocha kanceláři:** 720 m²**Stav objektu:** dobrý**Umístění objektu:** okraj obce**Druh objektu:** skeletová**Druh prostor:** Výrobní**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám unikátní příležitost k nákupu komerčního objektu v obci Rynoltice. Hlavní objekt cca 350 metrů od hlavní silnice R35. Díky své rozloze a výhodné poloze je ideální pro průmyslové účely, jako jsou výroba, skladování, distribuce nebo logistika. Elektrina 220/380V (možnost vlastní trafostanice), rozvod vzduchu, rozvody vody. Stavba se zateplenou střechou, betonové podlahy s asfaltovou vrstvou. Montážní jáma. Pro plochy výroby a skladování - lehký průmysl (VL) stanovuje ÚP tyto podmínky využití: hlavní využití: výroba a skladování bez negativního vlivu na okolí. Objekt je ideální pro investory hledající možnosti expanze do zahraničí. Díky své blízkosti k hranicím s Německem a Polskem nabízí tato nemovitost příležitosti pro rozvoj obchodu v této oblasti. Venkovní manipulační plocha je na prodej dle dohody s majitelem. Pokud máte zájem o tuto nemovitost, neváhejte nás kontaktovat a domluvit si prohlídku. Rádi Vám poskytneme další informace.