

Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 13132

Exkluzivní stavební pozemek cca 9204 m² pro výstavbu rodinného domu, Jílové u Prahy - Kabáty

25401, Jílové u Prahy



6 999 000 Kč
za nemovitost

Cena zahrnuje právní servis a provizi realitní kanceláře



Vyřizuje
Gold Antonín
Tel.: +420 775999971
GSM: +420 775999971
E-mail:
antonin.gold.reality@gmail.com

Celková plocha:	9 204 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k prodeji výjimečné místo pro výstavbu snového rodinného domu v nádherné lokalitě s vlastním potokem, v rychlé dostupnosti z Prahy.

Objednejte se na osobní prohlídku, na které obdržíte veškeré důležité informace. Po této prohlídce zajistíme schůzku se starostou obce Jílové u Prahy, při které dostanete veškeré pro vás důležité informace ohledně využitelnosti pozemků pro výstavbu.

Celková rozloha pozemků nabízených k prodeji je cca 9204 m², z toho pozemek určený pro výstavbu cca 1530 m², zastavitelná část pozemku cca 750 m². U hranice pozemku byla již zřízena přípojka elektřiny od ČEZ, Vrtaná studna dle projektu je již schválena. K pozemku byla vybudována nová asfaltová příjezdová komunikace.

Místo poskytuje maximální míru soukromí a klidu, pod pozemkem je nově upravený rybníček kolem kterého je kamenná cesta.

A navíc... nejen že máte možnost získat výjimečný pozemek pro výstavbu rodinného domu v mimořádné lokalitě, ale tato koupě a výstavba domu může být pro vás i velmi výhodnou investicí, neboť po realizaci výstavby dálnice D3 se

podstatně zlepši dostupnost lokality a cena pozemků v lokalitě výrazně stoupne, možná na úroveň například cen v nedaleké Jesenici.

Neváhejte a domluvte si s makléřem prohlídku nemovitostí!