

Prodej rodinného domu, 226 m², Bílovec

74301, Bílovec

**8 500 000 Kč**

za nemovitost

Cena u makléře



Vyřizuje

Mrázek Pavel**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	226 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Na prodej nabízíme hrubou stavbu tradičního zděného rodinného domu 6+1 v obci Stará ves u Bílovce. Užitná plocha domu přesahuje společně s balkónem 238 m² a nachází se v zástavbě nových rodinných domů. Dům je situován na mírně svažitém pozemku o výměře 2583 m².

Tento dům je projektován s jedním nadzemním podlažím a obytným podkrovím, disponuje sedlovou střechou. Při jeho stavbě byly použity špičkové materiály, jako například střešní krytina z pálených tašek Bramac a kvalitní okna s izolačními trojskly. Pro vytápění je v domě instalováno tepelné čerpadlo NIBE země/voda.

V prvním nadzemním podlaží se nachází obývací pokoj s kuchyní, spíží a jídelnou. Z obývacího pokoje je přístup do zahrady. Dále je zde technická místnost, šatna, pokoj a WC.

Ve druhém nadzemním podlaží jsou 4 velké pokoje s vlastními šatnami, koupelna připravená jak na vanu, tak i na sprchový kout a samostatné WC.

Součástí prodeje je také stavební materiál pro dokončení stavby.

Financování zdarma vyřídíme.