

Prodej, Byty 3+kk, 89 m2 - Nová Bystřice

Stará, 37833, Nová Bystřice



Legenda:
1 - vstup
2 - obývací pokoj s kach. kominou
3 - ložnice
4 - kuchyně
5 - koupelna s vlnitostí
6 - balkon
7 - sklep
8 - garáž
9 - terasa
10 - zahrada
11 - dvůr
12 - zahrada
13 - zahrada
14 - zahrada
15 - zahrada
16 - zahrada
17 - zahrada
18 - zahrada
19 - zahrada
20 - zahrada
21 - zahrada
22 - zahrada
23 - zahrada
24 - zahrada
25 - zahrada
26 - zahrada
27 - zahrada
28 - zahrada
29 - zahrada
30 - zahrada
31 - zahrada
32 - zahrada
33 - zahrada
34 - zahrada
35 - zahrada
36 - zahrada
37 - zahrada
38 - zahrada
39 - zahrada
40 - zahrada
41 - zahrada
42 - zahrada
43 - zahrada
44 - zahrada
45 - zahrada
46 - zahrada
47 - zahrada
48 - zahrada
49 - zahrada
50 - zahrada
51 - zahrada
52 - zahrada
53 - zahrada
54 - zahrada
55 - zahrada
56 - zahrada
57 - zahrada
58 - zahrada
59 - zahrada
60 - zahrada
61 - zahrada
62 - zahrada
63 - zahrada
64 - zahrada
65 - zahrada
66 - zahrada
67 - zahrada
68 - zahrada
69 - zahrada
70 - zahrada
71 - zahrada
72 - zahrada
73 - zahrada
74 - zahrada
75 - zahrada
76 - zahrada
77 - zahrada
78 - zahrada
79 - zahrada
80 - zahrada
81 - zahrada
82 - zahrada
83 - zahrada
84 - zahrada
85 - zahrada
86 - zahrada
87 - zahrada
88 - zahrada
89 - zahrada
90 - zahrada
91 - zahrada
92 - zahrada
93 - zahrada
94 - zahrada
95 - zahrada
96 - zahrada
97 - zahrada
98 - zahrada
99 - zahrada
100 - zahrada



4 216 582 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bc. Petr Němec
Tel.: +420 702 066 045

GSM: +420 702 066 045

E-mail:
petr.nemec@kwcz.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	86 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	projekt
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Lokální - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Tento krásný a prostorný půdní byt o dispozici 3KK a velikosti 86,66 m², který se nachází ve 3 NP bez výtahu, poskytuje ideální bydlení pro páry nebo i rodinu s dětmi. Tento byt disponuje třemi prostornými pokoji, které nabízejí možnosti pro relaxaci, pracovní nebo aktivní trávení času s dětmi. Tato bytová jednotka je skvělou volbou i pro náročné klienty, kteří ocení kvalitní bydlení v příjemném a klidném prostředí. Ohřev vody a topení zajišťuje plynový kondenzační kotel a celý prostor obsahuje podlahové topení, což zaručuje vysokou účinnost a nízké náklady na energie. Dům je navíc chráněn bezpečnostním systémem, tudíž se můžete cítit klidněji a bezpečněji. Jsou zde například bezpečnostní a protipožární dveře české značky „CAG“ s certifikátem. Koupelna s WC je navržena pro sprchový kout a je zde počítáno s pračkou i sušičkou, což zaručuje vysokou míru komfortu. Tento byt je ideální pro ty, kteří hledají elegantní a moderní bydlení. Dekor obkladů v koupelně je čistě orientační.

Byt disponuje vlastní, krytou, venkovní, sklepní kóji o velikosti 3,1 m².

Rekonstrukce bude hotová do konce srpna 2024.