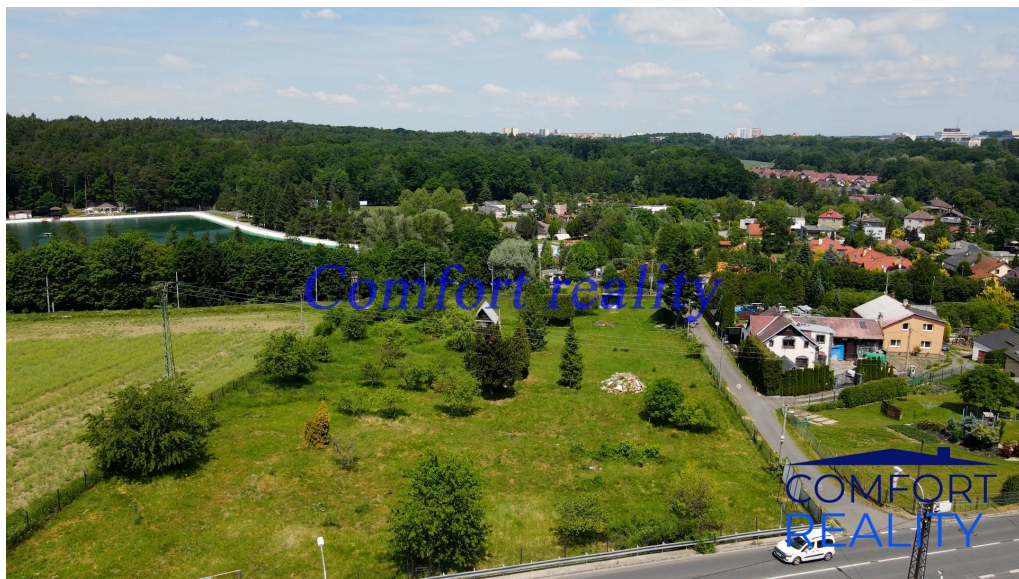


## Prodej stavebního pozemku 8 597 m<sup>2</sup>

Vřesinská, 70800, Poruba, Ostrava



**24 100 000 Kč**

za nemovitost

Včetně provize RK a  
právního servisu.



Vyřizuje

**Bc. Polák Tomáš**

**Tel.:** +420 725586491

**GSM:** +420 725586491

**E-mail:**

[polak@comfort-reality.cz](mailto:polak@comfort-reality.cz)

**Celková plocha:** 8 597 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Doprava:** dálnice; silnice; MHD

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení majitele bych vám rád nabídnul lukrativní stavební pozemek o výměře 8597 m<sup>2</sup> v nejžádanější části Ostravy - Poruby na ulici Vřesinská, v blízkosti letního koupaliště a reprezentativní vilové zástavby.

Tento pozemek skýtá jedinečnou investiční příležitost pro kupujícího s možností realizace výstavby bytových domů do 3 pater + podkroví nebo vila domů, což umožňuje územní plán, maximální zastavěnost daných pozemků je 30 %.

Inženýrské sítě ( voda, elektřina, kanalizace, plyn ) jsou buď na pozemku nebo v jeho blízkosti.

Přístup k pozemku je zajištěn po obecní asfaltové komunikaci,

Výborná dostupnost veškerých služeb, MHD a volnočasových aktivit.

Pro více informací kontaktujte makléře.