



Prodej - Byty

číslo zakázky: 306

Oáza klidu a luxusu v srdci Jeseníků: Váš nový horský byt 2+kk, 59m², v projektu Údolí Rejhotice.

78811, Loučná nad Desnou



7 490 000 Kč

za nemovitost

Neplatíte provizi.



Vyřizuje

Procházka Antonín

Tel.: +420 727898283

GSM: +420 727898283

E-mail:

prochazka@tuzemskarealiti.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	59 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Představte si, že se probouzíte v náručí horské přírody, kde jediný zvuk, který slyšíte, je šumění blízkého potoka a zpěv ptáků. Vítejte vás v projektu Údolí Rejhotice, kde se tento sen může stát vaší realitou.

Nabízíme 26 luxusních horských bytů, které se nachází v renovované prvorepublikové vile ze třicátých let. Každý byt je navržen tak, aby dokonale ladil s okolním horským prostředím a poskytoval vám nejvyšší komfort. Můžete si vybrat z dispozic 1+kk až 3+kk s výměrou od 32 do 88 m, včetně mezonetových bytů.

Ale to není vše. Kromě úchvatného výhledu na horské vrcholy a sedla, který vám nabízí každý byt, máte k dispozici také lyžárnu a úschovnu kol s možností nabíjení elektrokol. Pro rodinné chvíle plné zábavy a relaxace je u bytového domu plánované dětské hřiště a prostor pro grilování a posezení s přáteli. A samozřejmě, pro vaše pohodlí je zajištěno vyhrazené parkování s možností nabíjecí stanice pro elektromobily.

Stačí-li Vám si byt užívat jen nějakou část v roce, může se tento byt stát skvělou investicí. V čase stoupá na hodnotě a se speciálním investičním programem, který vám můžeme nabídnout, získáte garantovaný pasivní příjem a o vše budete mít postaráno.

Loučná nad Desnou je místem, kde zapomenete na ruch velkoměsta a vychutnáte si klid uprostřed panenské přírody. Ať už jste vášniví lyžaři, cyklisté, milovníci procházek nebo vysokohorské turistiky, zde najdete vše, co hledáte. A pro ty z vás, kteří hledají dobrodružství, nabízí Loučná nad Desnou lezecké stěny, přelaňování potoků, řek a strží nebo horské minikáry.

Nemovitost v projektu Údolí Rejhotice je investicí, která má svou hodnotu a která bezpochyby časem vzroste. Ale to není vše. Koupí bytu zde nejen investujete do své budoucnosti, ale také si zvyšujete kvalitu svého života tím, že si budete užívat v prostředí krásné přírody.

Nyní si představte, že se po dni plném dobrodružství vrátíte do svého luxusního bytu, sednete si na pohovku s šálkem teplého čaje a díváte se na zapadající slunce, které se odráží od horských vrcholů. Toto vše může být vaše. Stačí udělat první krok.

Rekonstrukce vily jede naplno, termín dokončení je plánován na září/říjen 2023.

Nečekejte, až vám tuto příležitost někdo vezme. Kontaktujte nás ještě dnes a začněte žít svůj sen.