



Prodej - Byty

číslo zakázky: 316

## Klid, Komfort a Kvalita - Váš nový horský byt 2+kk, 51 m<sup>2</sup>, v srdci Jeseníků

78811, Loučná nad Desnou



**6 590 000 Kč**

za nemovitost

Neplatí provizi.



Vyřizuje

**Procházka Antonín**

Tel.: +420 727898283

GSM: +420 727898283

E-mail:

[prochazka@tuzemskarealitni.cz](mailto:prochazka@tuzemskarealitni.cz)

**Dispozice bytu:** 2+kk

**Počet podlaží v domě:** 4

**Druh objektu:** cihlová

**Umístění objektu:** klidná část obce

**Topení:** Ústřední - plynové

**Podlaží v domě:** 2

**Celková podlahová plocha:** 51 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** po rekonstrukci

**Doprava:** vlak; silnice

**Odpad:** Kanalizace

**POPIS NEMOVITOSTI:** Představte si, že se probouzíte v nádherném horském prostředí, kde jediný zvuk, který slyšíte, je šumění blízkého potoka a zpěv ptáků. To je realita, kterou můžete zažít každý den s naším novým projektem - Údolí Rejhovice.

Nabízíme 26 luxusních horských bytů, které jsou skvělou investicí a zároveň útočištěm pro ty, kteří hledají klid a pohodu. Byty jsou situovány v renovované prvorepublikové vile, která je dokonale sladěna s okolní přírodou.

Každý byt je navržen tak, aby poskytoval maximální komfort a pohodlí. Můžete si vybrat z různých dispozic od 1+kk až po 3+kk, s výměrou od 32 do 88 m. Pro ty, kteří hledají něco extra, máme v nabídce také mezonetové byty.

Stačí-li Vám si byt užívat jen nějakou část v roce, může se tento byt stát skvělou investicí. V čase stoupá na hodnotě a se speciálním investičním programem, který vám můžeme nabídnout, získáte garantovaný pasivní příjem a o vše

budete mít postaráno.

Nemusíte se obávat budoucnosti. Investujte do něčeho, co vám přinese nejen finanční výhody, ale také radost a klid. Staňte se součástí našeho projektu Údolí Rejhotice a zažijte, jaké to je mít svůj vlastní kousek ráje uprostřed chráněné krajinné oblasti Jeseníků.

Loučná nad Desnou, kde se nachází náš projekt, je opravdovým srdcem Jeseníků. Obklopeni hlubokými lesy, loukami, šumícími potoky a říčkami zapomenete na ruch velkoměsta a vychutnáte si klid uprostřed panenské přírody.

Ať už jste vášnivý lyžař, cyklista, milovník procházek nebo vysokohorské turistiky, najdete zde vše, co hledáte. A pro ty, kteří hledají dobrodružství, nabízíme lezecké stěny, přelaňování potoků, řek a strží nebo horské minikáry.

Nemovitost, kterou vlastníte, má svou hodnotu, která bezpochyby časem vzroste. Zároveň si budete užívat v prostředí krásné přírody a zvýšíte tak kvalitu svého života.

Rekonstrukce vily jede naplno, termín dokončení je plánován na září/říjen 2023.

Nenechte si ujít tuto jedinečnou příležitost. Staňte se součástí našeho projektu a zažijte, jaké to je mít svůj vlastní kousek ráje.