

Prodej rodinného domu, 110 m², Stráž nad Ohří

36301, Stráž nad Ohří

**1 110 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Krejčíková Michaela**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	110 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím Vám k prodeji dům o celkové ploše 110 m², který se nachází v obci Stráž nad Ohří nedaleko města Ostrov nad Ohří. Dům je určen ke kompletní rekonstrukci. V přízemí se nachází kuchyňský kout, velký obývací pokoj, koupelna a kumbál. V patře pak nalezneme jeden menší pokoj, ložnici a prostornou půdu, kde je možné vybudovat další obytnou místnost. Na dům je napojena kůlna, kterou je možné ponechat nebo změnit její využití a vybudovat třeba garáž. Vytápění domu zajišťoval kotel na tuhá paliva. Dům je napojen na obecní studenou vodu, ohřev teplé vody je pomocí elektrického bojleru. Odpady jsou svedeny do vlastní betonové žumpy o velikosti 405 m³, která se nachází na pozemku. Dům stojí na pozemku o celkové ploše 193 m². K domu nepatří žádná zahrádka, je však možné si od obce pronajmout pozemek, který se nachází přes ulici tak, jak tomu bylo i v minulosti. Neváhejte a přijďte se podívat.