



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 282

Prodej stavebního pozemku 2555 m², Benešov u Semil, okr. Semily

51206, Benešov u Semil



2 200 000 Kč

za nemovitost

včetně poplatků a právního
servisu



Vyřizuje

Daniel Humplík

Tel.: 777 220 795

GSM: 777220795

E-mail:

daniel.humplik@gmail.com

Celková plocha: 2 555 m²

Inženýrské sítě: vodovod; elektřina

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme prodej slunného stavebního pozemku o celkové výměře 2. 555 m². Nemovitost se nachází v údolí řeky Jizery východně od Semil (cca 4,5 km). Krásná příroda s řídkým osídlením zaručuje klid a soukromí. Jižní strana poskytuje dostatečný sluneční svit po celý den. V blízkosti se nachází MŠ a ZŠ (1.-5. třída), golfové hřiště, veškerá občanská vybavenost v nedalekých Semilech. Pozemek: Na pozemku el. přípojka, plyn v těsné vzdálenosti. Nutno vybudovat ČOV. Obec nyní připravuje odkanalizování lokality (termín zatím není známý). Pozemek je již připojen na vodovodní řád. Regulativ obce: min. 800 m² pro výstavbu RD členění BV7 - bydlení v rodinných domech venkovského typu. Lokalita: Benešov u Semil leží na jižním svahu Benešovského vrchu, je zde hezký výhled na hřebeny Krkonoš. Bohatá příroda zajišťuje dostatečné turistické vyžití. Přírozenou hranici obce tvoří řeka Jizera, do níž se vlévá všech šest benešovských potoků.