

Pronájem restaurace, 364 m², Klatovy, ul. Čs. legií

Čs. legií, 33901, Klatovy



25 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Gola Libor

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	182 m ²	Užitná plocha:	182 m ²
Počet podlaží v domě:	3	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Typ zařízení:	Restaurace
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem 1. NP budovy v historickém centru Klatov na rohu ulic Čs. legií a Randova. Původně renesanční městský dům z doby kolem r. 1600 se několikrát přestavěl. Posledních několik let byl dům s velkým dvorem a zahrádkou známý především jako pizzerie. Vnitřní prostor nabízí 182 m², restaurační rozdělení (boxy, barový pult) zatím zachováno. Sociální zázemí je samozřejmostí. V kuchyni je nyní základní vybavení (stoly, profi digestoř, umyvadlo, přípojka plynu, ...), k jejímu příslušenství patří chodba, několik skladovacích místností, WC s umyvadlem. Další chodba spojuje restauraci s dvorem se zahrádkou, které mají plochu stejně velkou jako vnitřní prostory. Možné využití: restaurace, cukrárna, kavárna, ale i galerie, obchod, kanceláře, .. Dohodou s pronajímatelem je možné některé interiérové úpravy řešit na jeho náklady. Aktuálně se řeší připojení nového plynového kotle pro vytápění a ohřev vody.