

Prodej bytu 3+1, 70 m², Nový Bor, ul. Sloupská

Sloupská, 47301, Nový Bor



3 620 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bílková Liběna

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu: 3+1

Počet podlaží v domě: 5

Druh objektu: cihlová

Umístění objektu: okraj obce

Podlaží v domě: 1

Celková podlahová plocha: 70 m²

Stav objektu: po rekonstrukci

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení nabízíme jedinečnou nabídku, právě dokončené kompletní vkusné rekonstrukce bytu o dispozici 3+1 s balkónem. Byt se nachází v IINP čtyřpodlažního cihlového domu v klidné lokalitě ul. Sloupská v Novém Boru. Rekonstrukce bytu zahrnuje nové rozvody el. v mědi, voda v plastu, nové radiátory, nový elektrokotel a bojler na ohřev vody. Interiérové dveře s obložkami, bezpečnostní vchodové dveře, vyzděná koupelna se sprchovým koutem a WC. V bytě není namontovaná kuchyňská linka z důvodu vlastní představy o typu a barvě, ale zakoupené jsou již vestavěné spotřebiče el. trouba, sklokeramická deska, vestavěná myčka. Kombinovaná lednice nerez a automatická pračka. Na podlaže zachovalé původní parkety pro případ jejich využití, pokryté kobercem, dále vinyl a dlažba. Na domě právě probíhají dokončovací práce zateplení s novou fasádou. Výhodou jsou velmi nízké měsíční náklady na bydlení 1.390,- Kč + záloha na vodu a elektřinu. K bytu náleží 2 sklepy. Doporučuji prohlídku.