

Prodej bytu 3+1, 70 m², Nový Bor, ul. Sloupská

Sloupská, 47301, Nový Bor



3 620 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bilková Liběna**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Dispozice bytu:** 3+1**Počet podlaží v domě:** 5**Druh objektu:** cihlová**Umístění objektu:** okraj obce**Podlaží v domě:** 1**Celková podlahová plocha:** 70 m²**Stav objektu:** po rekonstrukci**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení nabízíme jedinečnou nabídku, právě dokončené kompletní vkusné rekonstrukce bytu o dispozici 3+1 s balkónem. Byt se nachází v IINP čtyřpodlažního cihlového domu v klidné lokalitě ul. Sloupská v Novém Boru. Rekonstrukce bytu zahrnuje nové rozvody el. v mědi, voda v plastu, nové radiátory, nový elektrokotel a bojler na ohřev vody. Interiérové dveře s obložkami, bezpečnostní vchodové dveře, vyzděná koupelna se sprchovým koutem a WC. V bytě není namontovaná kuchyňská linka z důvodu vlastní představy o typu a barvě, ale zakoupené jsou již vestavěné spotřebiče el. trouba, sklokeramická deska, vestavěná myčka. Kombinovaná lednice nerez a automatická pračka. Na podlaže zachovalé původní parkety pro případ jejich využití, pokryté kobercem, dále vinyl a dlažba. Na domě právě probíhají dokončovací práce zateplení s novou fasádou. Výhodou jsou velmi nízké měsíční náklady na bydlení 1.390,- Kč + záloha na vodu a elektřinu. K bytu náleží 2 sklepy. Doporučuji prohlídku.