

## **Prodej hotelu, penzionu, 267 m<sup>2</sup>, Chlum u Třeboně**

37804, Chlum u Třeboně

**27 900 000 Kč**  
za nemovitost

|                               |                               |                              |                    |
|-------------------------------|-------------------------------|------------------------------|--------------------|
| <b>Zastavěná plocha:</b>      | 267 m <sup>2</sup>            | <b>Užitná plocha:</b>        | 267 m <sup>2</sup> |
| <b>Plocha parcely:</b>        | 3247 m <sup>2</sup>           | <b>Počet podlaží v domě:</b> | 2                  |
| <b>Druh objektu:</b>          | dřevěná                       | <b>Stav objektu:</b>         | velmi dobrý        |
| <b>Typ zařízení:</b>          | Hotel                         | <b>Umístění objektu:</b>     | polosamota         |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |                              |                    |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme ke koupi jedinečnou nemovitost v Chlumu u Třeboně. Jedná se o stavbu roubenky, která je rozdělena na 2 samostatné jednotky s kapacitou až 18 osob. Dále je zde možnost netradičního ubytování v přestavěném vagonu z legiovlaaku. Každá z těchto staveb má vlastní koupací sud, vířivku a saunu. Tento areál je držitelem ocenění Amazing places a objevuje se v různých YouTube kanálech a mohli jsme ho vidět i v televizi. Zdrojem vody je veřejný vodovod, odpad sveden do vlastní žumpy s možností napojení na veřejnou kanalizaci. K nemovitostem náleží pozemek o velikosti 3 247 m<sup>2</sup> na kterém najdeme mimo jiné dětské a volejbalové hřiště. Prodej včetně kompletního vybavení a know-how. Doporučujeme osobní prohlídku.



Vyřizuje

**Janků Jan**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)