

## Prodej rodinného domu s garáží, Klášterec n/Ohří, ul. Ruská

Ruská, 43151, Klášterec nad Ohří



**5 999 000 Kč**  
za nemovitost

S provizí RK a právním servisem.



Vyřizuje

**Bílek Zdeněk**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                          |                  |
|--------------------------|------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>   | samostatný       |
| <b>Stav objektu:</b>     | dobrý            |
| <b>Typ domu:</b>         | přízemní         |
| <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce |

|                                 |                            |
|---------------------------------|----------------------------|
| <b>Druh objektu:</b>            | cihlová                    |
| <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 3                          |
| <b>Užitná plocha:</b>           | 258 m <sup>2</sup>         |
| <b>Energetická náročnost:</b>   | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům v klidné části Klášterce nad Ohří. Stojí samostatně na pozemku o velikosti 240m<sup>2</sup> s celkovou užitnou plochou 258m<sup>2</sup>. Dům je cihlové konstrukce a nachází se na dvou nadzemních a jednom podzemním podlaží. V současnosti disponuje 7 místnostmi, což nabízí dostatek prostoru pro velkou rodinu či případnou rekonstrukci dle vlastních potřeb. Nemovitost se nachází v dobrém stavu, přesto si zachovává prostor pro realizaci individuálních představ nového majitele. Tento dům je ideální pro ty, kdo hledají klidný rodinný život v příjemném prostředí s veškerou občanskou vybaveností v dosahu. Nečekejte a přijďte se přesvědčit o klidu a pohodě, kterou tento domov nabízí. Při rychlém jednání možnost větší slevy.