

PRONAJATO! PRONÁJEM zrekonstr. bytu 2+kk v Příbrami VII

Příčná, Příbram



Prodáno



Vyřizuje

Petra Krausová

Tel.: 318 618 449

GSM: 776096633

E-mail:

info@priorityreal.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	44 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: jedná se o byt ve 4. patře (bez výtahu) v Příčné ul. (naproti ZÚNZu), který prošel nyní kompletní velmi zdařilou rekonstrukcí. Byt má výměru 40 m², je situovaný na jih, osazena jsou plastová okna se žaluziemi, moderní kuchyňská linka se spotřebiči - plynovou varnou deskou, elektrickou pečicí troubou, myčkou, lednicí s mrazákem. V koupelně je pračka, v chodbě prostorná šatní skříň, v ložnici je dvojlůžko, na podlaze jsou plovoucí podlahy ve stejném dekoru. K bytu náleží na chodbě komora - 2 m² a sklep 3 m². Jedná se o velice příjemný slunný byt. Nájem činí 10.450,- Kč + zálohy na služby 2.960,- Kč + elektřina a plyn, které se přepisují na nájemce. Plyn je pouze na vaření - cca 200,- Kč měsíčně. Nutno složit kauci ve výši 26.000,- Kč. V blízkosti je kompletní občanská vybavenost, vč. autobusové zastávky MHD a BUSu na Prahu. Jelikož není známa třída energetické náročnosti budovy, uvádíme třídu G.