

Komerční prostor 21 m2, Břeclav - Na Valtické

Na Valtické, 69141, Břeclav


4 000 Kč

za měsíc

(+ zálohy na energie
2.500,- Kč)


Vyřizuje

Petra Batková
GSM: 731 193 777

E-mail:

batkova@dumrealit.cz

Plocha kanceláří:	21 m ²	Druh objektu:	montovaná
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	sídliště	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje pronájem obchodního prostoru o velikosti 21m². Nabízený prostor se nachází v budově v centru sídliště Na Valtické. Jedná samostatnou, uzamykatelnou místnost, nacházející se hned za hlavním vstupem do budovy. Prostor lze využít jako prodejnu, sklad, zázemí pro e-shop apod. . Nájemné činí 4.000,- Kč, dále budou nájemníkovy účtovány zálohy 2.500,-Kč. Prostor má vlastní elektroměr, takže bude prováděno vyúčtování dle skutečné spotřeby a vytápění bude vyúčtováno dle podlahové plochy. Dostatek parkovacích míst k dispozici v okolí objektu. Při podpisu smlouvy bude požadována úhrada vratné kauce ve výši 13.000,- Kč, nájemné a zálohy 6.500,- Kč a provize RK ve výši jednoho nájemného + DPH, celkem tedy 24.340,- Kč. Prostor je volný, k pronájmu ihned. V případě dotazů či domluvení prohlídky mě kontaktujte. Ev. číslo: 643839.