

## Novostavba řadového domu v Karlových Varech - Rosnicích

36017, Karlovy Vary


**3 990 000 Kč**

za nemovitost

vč. právního servisu a  
provize RK


Vyřizuje

**David Keilhauer**
**GSM:** 736 504 780

**E-mail:**

keilhauer@dumrealit.cz

|                        |                            |                                 |                       |
|------------------------|----------------------------|---------------------------------|-----------------------|
| <b>Poloha objektu:</b> | řadový                     | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová               |
| <b>Stav objektu:</b>   | ve výstavbě (hrubá stavba) | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 2                     |
| <b>Typ domu:</b>       | patrový                    | <b>Zastavěná plocha:</b>        | 130 m <sup>2</sup>    |
| <b>Užitná plocha:</b>  | 125 m <sup>2</sup>         | <b>Plocha parcely:</b>          | 226 m <sup>2</sup>    |
| <b>Popis vybavení:</b> | ...                        | <b>Umístění objektu:</b>        | klidná část obce      |
| <b>Voda:</b>           | Voda - dálkový vodovod     | <b>Topení:</b>                  | Ústřední - elektrické |
| <b>Odpad:</b>          | Kanalizace                 | <b>Energetická náročnost:</b>   | B - Velmi úsporná     |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Naše společnost Vám zprostředkuje prodej řadového rodinného domu v Karlových Varech - Rosnicích. Dvoupodlažní domy, každý na vlastním pozemku o celkové velikosti 226 - 528 m<sup>2</sup> včetně dvou parkovacích míst, mají dispozici 5+kk s podlahovou plochou 125 m<sup>2</sup>. Tyto pasivní domy budou postaveny nejnovějšími trendy z vápenopískových cihel s kontaktním zateplovacím systémem. Uvedená cena je za uzavřenou hrubou stavbu s pozemkem 226 m<sup>2</sup>. Samozřejmostí je možnost úpravy domu a vybavení dle vašeho přání, i kompletní stavba na klíč. Podrobné informace vám rádi poskytneme při osobním setkání, neváhejte nás kontaktovat. Tuto nemovitost lze hradit hypotečním úvěrem, který Vám rádi pomůžeme vyřídit v našem hypotečním centru. Ev. číslo: 643673.