

Prodej rodinného domu + stavebního pozemku v Karlových Varech - Tašovicích

Česká, 36018, Karlovy Vary



Neuvedeno za nemovitost

vč. právního servisu a
provize RK



Vyřizuje

David Keilhauer

GSM: 736 504 780

E-mail:

keilhauer@dumrealit.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	194 m ²
Užitná plocha:	330 m ²	Plocha parcely:	2026 m ²
Plocha zahrady:	1832 m ²	Popis vybavení:	viz foto
Umístění objektu:	centrum obce	Elektřina:	Elektro - 400 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje prodej rodinného domu s upravenou zahradou v Karlových Varech - Tašovicích. Rodinný dům má 2 patra, v každém je byt o dispozici 2+1. Dům je připojen na vodovodní řad, vytápěn je plynovým kotlem s rozvodem do radiátorů a ohřev vody zajišťuje el. bojler. V přízemí domu je kuchyně, jídelna, obývací pokoj s krbem, další samostatný pokoj a koupelna se sprchovým koutem a WC. V podkroví domu je kuchyň, dva samostatné pokoje, z toho jeden s balkonem ve střeše, a koupelna se vanou a WC. Součástí domu je prostorná garáž s dílnou. Na pozemku je dále zastřešené parkovací stání pro 1 auto, vzrostlé stromy a okrasné keře. Vstupní vrata jsou dřevěná, elektricky ovládaná. Nemovitost je v souladu s platným zákonem zařazena do energetické třídy G, jelikož před zadáním do inzerce nebyl vyhotoven PENB. Tuto nemovitost lze hradit hypotečním úvěrem, který

Vám rádi pomůžeme vyřídit v našem hypotečním centru. Ev. číslo: 643822.