

Prodej, Výroba, 180 m² - Lešná - Mštěnovice

75701, Mštěnovice, Lešná



Neuvedeno

za nemovitost

cena k jednání, včetně
poplatků, včetně provize,
včetně právního servisu



Vyřizuje

Ing. Adéla Vymětalíková

GSM: +420 603 885 715

E-mail:

adela.vymetalikova@century21.cz

Celková plocha:	180 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Účel budovy:	Výroba	Ostatní:	Parkoviště
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Topení:	Lokální - tuhá paliva	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Century21 3D Reality Vám nabízí ke koupi budovu bývalé školy v obci Lešná, místní části Mštěnovice. Obec se nachází v těsné blízkosti města Valašské Meziříčí, nedaleko od rozvíjející se průmyslové zóny Lešná a výrobního závodu DEZA a CABOT. Budova v posledních letech sloužila jako kovoobráběcí dílna, ale do budoucna ji lze využít i pro jiné účely. Zastavěná plocha budovy činí 263 m² a patří k ní pozemek o celkové výměře 445 m². V přízemí o užitné ploše cca 180 m² se nachází jedna velká místnost o výměře cca 46 m² s výškou stropu 3,8 m², čtyři další dílny/kanceláře o výměře od cca 11 m² do cca 24 m², zázemí v podobě kuchyně, oddělené WC pro muže a ženy, umývárna, chodba, technická místnosti/sklad a schodiště do sklepa a na půdu. Objekt je z menší části podsklepen a k využití je také rozsáhlý půdní prostor. Do budovy lze vstoupit z čelní strany od hlavní cesty, nebo také

zezadu od parkoviště. Příjezd až k budově je zajištěn po asfaltové komunikaci. Budova je napojena na vodovod a kanalizaci. Připojení na plyn je možné. Vytápění zajišťují litinová kamna na tuhá paliva. Prostory jsou vyklizeny a připraveny pro nového majitele. Ráda Vám budovu ukáži osobně a pomohu v případě zájmu se zajištěním financování. Chcete-li prodat jinou nemovitost, abyste mohli koupit tuto, ozvěte se a pokusíme se najít řešení. Doporučuji shlédnout 3D prohlídku objektu.