

Prodej prostorného bytu 3+kk s balkonem a komorou, Brno - sever

Kleštínek, 62100, Brno-Jehnice, Brno

**10 155 200 Kč**

za nemovitost

vč. DPH a provize RK



Vyřizuje

Ing. David Celnar**Tel.:** +420 541 213 390**GSM:** +420 602 712 097**E-mail:** celnar@gaute.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	3+kk
Podlaží v domě:	2	Počet podlaží v domě:	1
Celková podlahová plocha:	95 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Vlastnictví:	osobní
Balkón:	13 m ²	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	MHD
Elektrina:	Elektro - 400 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme prodej pěkného bytu o dispozici 3+kk v novém developerském projektu, který najdete 10 minut jízdy z centra Brna, 5 minut jízdy od nákupního centra GLOBUS, poblíž lesa, zastávky MHD, ZŠ, MŠ, badmintonové haly, tenisového kurtu, ve velmi klidné severní části Brna, v k.ú. Jehnice.

Součástí bytu je vstupní chodba (11,2 m²), obývací pokoj s kuchyňským koutem (32,2 m²) s východem na balkon (13,6 m²), pokoj (14,2 m²), pokoj (12,7 m²), koupelna (5,3 m²), WC (1,9 m²), komora - prádelna (4,1 m²), sklep (3,3 m²).

Dokončeno, zkolaudováno.

Prohlídka po telefonické domluvě.