

Prodej bytu 1+kk v Karlových Varech, Staré Roli

Fibichova, 36017, Karlovy Vary



1 280 000 Kč

za nemovitost

Cena vč. právních služeb a provize RK.



Vyřizuje

Tomáš Klesa
GSM: 774 959 959

E-mail:
klesa@dumrealit.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	18 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Umístění objektu:	sídlště	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje prodej slunného bytu 1+kk v Karlových Varech, Staré Roli. Bytová jednotka o celkové velikosti 17,7 m² se nachází ve 4. patře zatepleného panelového domu ze šesti. Byt prošel před rokem rekonstrukcí: plastové okno vč. parapetu, plovoucí podlaha, elektroinstalace, topení (těleso radiátoru), koupelna (dlažba, obklady, sanita) a vstupní bezpečnostní dveře. Dům disponuje dvěma výtahy, kamerovým systémem po celém domě, novými poštovními schránkami a vstupními dveřmi na čip. Díky ideální poloze domu máte veškerou občanskou vybavenost snadno a rychle dostupnou (školy, školky, hřiště, obchody, MHD). V přízemí domu se nachází Ortopedická, Chirurgická a Interní ambulance. Tato nemovitost je skvělou investicí, možnost okamžitého nastěhování nebo okamžitého pronájmu bez dalších investic. Tuto nemovitost lze hradit hypotečním úvěrem, který Vám rádi pomůžeme vyřídit v našem hypotečním centru. Vzhledem k tomu, že před zadáním do inzerce nebyl vyhotoven PENB, je tento byt v souladu s platným zákonem zařazen do energetické třídy G. Ev. číslo: 643859.