

## Pronájem komerční Kanceláře, 168 m<sup>2</sup> | Hlavní město Praha, Praha, Praha 1, Nové Město, Hybernská 1009/24,

Hybernská, 11000, Praha 1, Praha



**62 393 Kč**

za měsíc

+ služby 20.235,- Kč + DPH



Vyřizuje

**Irena Nováková**

**GSM:** +420 725 173 088

**E-mail:**

[info@nextreality.cz](mailto:info@nextreality.cz)

**Plocha kanceláří:** 168 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**Druh objektu:** cihlová

**Druh prostor:** Kanceláře

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu kanceláře pod uzavřením o výměře 168 m<sup>2</sup> ve třetím patře administrativního objektu Hybernská centrum. V současné době prostor disponuje vlastní kuchyňkou a sdíleným sociálním zázemím. Je kompletně zasítovaný a má vlastní stropní klimatizační jednotky. Možnost parkování v podzemním podlaží. Nájemné za jedno stání od 4.200 CZK/měsíc + DPH. Velmi dobrá dopravní dostupnost, v docházkové vzdálenosti metro „C“ Hlavní nádraží a „B“ Náměstí republiky. K dispozici ihned. Ilustrační foto. Pro více informací volejte makléřku. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N100581.