

## Prodej zahrady, 1281 m<sup>2</sup>, Chřibská

40744, Chřibská

**1 100 000 Kč**

za nemovitost

včetně provize RK a  
právního servisu**Celková plocha:** 1 281 m<sup>2</sup>**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh pozemku:**

zahrada

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme soubor tří pozemků o celkové výměře 1281 m<sup>2</sup> v rekreační části obce Chřibská, nedaleko centra obce a zároveň jen pár metrů od místního koupaliště. Dva z pozemků jsou vedeny jako zahrada (690 m<sup>2</sup>) a jeden jako trvalý travní porost (591 m<sup>2</sup>). Pozemky jsou z většiny rovinaté, místy mírně svažité, pokryté náletovými dřevinami a částečně oplocené. Přístupné jsou po obecní komunikaci. Nejsou zde zavedeny žádné IS. Dle aktuálního územního plánu je hlavní využití pozemků: zahrady a sady, trvalé travní porosty. Přípustné využití: stavby, zařízení a jiná opatření pro pěstování ovoce a zeleniny. Vzhledem k umístění a těsné blízkosti stávající zástavby se může jednat i o zajímavou investici do budoucna. S financováním Vám rádi pomůžeme.



Vyřizuje

**Štěpka Karel****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)