

Prodej chaty 63 m² Tůně, Pomezí nad Ohří

Tůně, 35002, Pomezí nad Ohří



1 690 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jana Šnajdrová

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:

info-reality@swisslifeselect.cz

Zastavěná plocha:	30 m ²	Užitná plocha:	63 m ²
Plocha parcely:	420 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Odpad:	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej třípodlažní rekreační chaty se zahradou (390m²) v Pomezí nad Ohří - Tůních. Velkým benefitem je klidná lokalita, les a blízkost vodní nádrže Skalka. Chata je zděná, se sedlovou střechou. Okna jsou dřevěná. Voda je čerpána z vlastního vrtu. Na pozemku jsou připraveny přípojky na obecní vodovod a kanalizaci. Teplá voda je ohřívána elektrickým průtokovým ohříváčem. V přízemí je předsiň s kuchyní, která je vybavena linkou, plynovým sporákem na propan butan a kamny na dřevo. Do patra se stoupá po bytelných dřevěných žebříkových schodech, které lze nahradit mlynářskými schody se zábradlím. V prvním patře je obývací pokoj s krbovými kamny, veranda, koupelna se sprchovým koutem a toaleta. V podkroví je ložnice s ložní. Přístup na pozemek je z obecní komunikace. Autobusová zastávka je vzdálena cca 250m. Cena je včetně smluvního a realitního servisu. Prohlídka je možná po dohodě s makléřkou.