

Prodej krásného pozemku o výměře 900 m2, Skalička

Skalice



2 900 Kč

za m²

včetně realitních a
právních služeb


Vyřizuje

Ing. Marcel Zadrobílek
GSM: +420737580065
E-mail:
marcel.zadrobilek@re-max.cz
Celková plocha: 900 m²
Inženýrské sítě: vodovod

Druh pozemku: pro bydlení

Umístění objektu: centrum obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji krásný pozemek o výměře 900 m² v obci Skalička (Skalice).

K pozemku máme zajištěnou veškerou potřebnou dokumentaci důležitou pro další kroky směřující k výstavbě rodinného domu a napojení domu na síť. A včetně povolení realizace sjezdu na hlavní komunikaci.

Pozemek je dle územního plánu obce určen k výstavbě rodinného domu s maximální zastavitelností pozemku 50%.

Přímo na pozemku je možné se připojit na dálkový vodovod. Připojení na elektřinu je projednáno na ČEZ a lze ho realizovat bez dalších finančních nákladů ihned po zakoupení pozemku. Odpad je v této lokalitě řešen pomocí ČOV s přepadem do dešťové kanalizace.

Obec Skalička je vzdálena od Hradce Králové 10 km. Dostupnost do města zajišťuje pravidelná autobusová linka.

Lokalita je atraktivní i pro cykloturistiku. Asi nejznámější cyklotrasa HK-Kuks je vzdálena pouhých 5 km od obce.

Celkově lze bydlení v lokalitě považovat za klidné bydlení venkovského typu s výbornou dostupností jak do krajské metropole, tak i s možností využití volnočasových a rodinných aktivit.

Získejte více informací u makléře.