

Prodej krásného pozemku o výměře 900 m², Skalička

Skalice

2 900 Kč
za m²včetně realitních a
právních služeb

Celková plocha:	900 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod	Umístění objektu:	centrum obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji krásný pozemek o výměře 900 m² v obci Skalička (Skalice). K pozemku máme zajištěnou veškerou potřebnou dokumentaci důležitou pro další kroky směřující k výstavbě rodinného domu a napojení domu na síť. A včetně povolení realizace sjezdu na hlavní komunikaci. Pozemek je dle územního plánu obce určen k výstavbě rodinného domu s maximální zastavitelností pozemku 50%. Přímou na pozemku je možné se připojit na dálkový vodovod. Připojení na elektřinu je projednáno na ČEZ a lze ho realizovat bez dalších finančních nákladů ihned po zakoupení pozemku. Odpad je v této lokalitě řešen pomocí ČOV s přepadem do dešťové kanalizace. Obec Skalička je vzdálena od Hradce Králové 10 km. Dostupnost do města zajišťuje pravidelná autobusová linka. Lokalita je atraktivní i pro cykloturistiku. Asi nejznámější cyklotrasa HK-Kuks je vzdálena pouhých 5 km od obce. Celkově lze bydlení v lokalitě považovat za klidné bydlení venkovského typu s výbornou dostupností jak do krajské metropole, tak i s možností využití volnočasových a rodinných aktivit. Získejte více informací u makléře.



Vyřizuje

Ing. Marcel Zadrobílek**GSM:** +420737580065**E-mail:** marcel.zadrobilek@re-max.cz