

Exkluzivně: velký prostorný dům v obci Velký Týnec, okr. Olomouc

78372, Velký Týnec



4 999 000 Kč

za nemovitost

Uvedená cena již zahrnuje poplatky realitní kanceláře.



Vyřizuje

Martin Šívr
Tel.: 226 257 929

GSM: 800 111 555

E-mail: m.sivr@maxima.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	190 m ²
Plocha parcely:	1424 m ²	Plocha zahrady:	1300 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji velký prostorný dům postavený v roce 1990 v obci Velký Týnec na pozemku cca 1300 m², který se nachází v klidné okrajové části obce. Součástí domu je dvůr, hospodářské přístavky a udržovaná členitá zahrada. Dům je celý podsklepený, průběžně v něm byly prováděny potřebné rekonstrukce. Velkou výhodou domu je vícegenerační bydlení. V 1.NP je byt 2+1, koupelna se sprchovým koutem, samostatné WC a spíží. Ve 2.NP je byt 3+1 s balkonem, koupelna s vanou, v kuchyni je nová kuchyňská linka. Je zde prostor pro vybudování další místnosti. Dům je v čistém udržovaném stavu celý podsklepený, součástí je průjezd, který může sloužit jako garáž. Je vhodný k okamžitému nastěhování. Dům je napojen na obecní vodovod, elektřinu, obecní kanalizaci. Vytápění domu zajišťuje plynový kotel, k ohřevu teplé vody slouží kombinovaný bojler. Okolí domu je bezproblémové a sousedské vztahy dobré. Doporučujeme prohlídku s naším realitním specialistou. Při kontaktu s realitní kanceláří uvádějte evidenční číslo 40026865.