

Prodej bytu 2+kk 45 m2 Školská, Kolín

Školská, 28002, Kolín



3 600 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
JB finKo s.r.o.
Tel.: +420 800775577
GSM: +420 800775577
E-mail:
info-reality@swisslifeselect.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	45 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	12 m ²
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si Vám nabídnout tento nově zrekonstruovaný krásný a světlý byt 2+kk se společnou zahradou. Bytová jednotka o užitné ploše 45 m², se zahrádkou 132 m² a sklepem 12 m², se nachází v 1. NP v cihlovém domě ve Školské ulici v Kolíně.

!!!Nyní sleva ze 4 100 000 Kč!!!

Bytová jednotka o dispozici 2+kk Vám nabídne prostorný obývací pokoj, plně vybavený kuchyňský kout s vestavěnými spotřebiči, samostatný pokoj - ložnici, odkud je uklidňující výhled na zahrádku a na město Kolín, koupelnu s WC, chodbu a velký sklep.

Při rekonstrukci byly použity velmi kvalitní materiály, čehož si všimnete hned po vstupu do bytu.

Hlavní dominantou tohoto bytu je však společná zahrádka 132 m², která se nachází přímo za domem a nabízí možnost

klidného posezení uprostřed města.

Parkování je bezplatné a nachází se hned před domem. V blízkosti bytu je kompletní občanská vybavenost - restaurace, škola, školka, pošta, obchodní centrum atd. Dopravní dostupnost pak tvoří autobusová zastávka asi 2 minuty chůze od domu, vlakové nádraží 7 minut. Z Kolína se dostanete do Prahy za 35 minut autem.

Byt je vhodný pro mladé páry, které chtějí být ve středu dění města nebo pro starší občany, kteří mají vše potřebné kousek od domu. Může však posloužit i jako velmi dobrá investice.

Rádi Vám zajistíme financování této nemovitosti za těch nejlepších podmínek na trhu.

Budeme se na Vás těšit na prohlídce.