

Byt 1+kk, 38 m², v centru, po rekonstrukci, Praha 1

Rybná, Praha 1, Praha

9 290 000 Kč

za nemovitost

Včetně odměny RK a
právních služeb

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	38 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Výška stropu:	3
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Nevhovující

POPIS NEMOVITOSTI: S radostí Vám předkládám zajímavou investiční šanci, v samém srdci Prahy s moderním a pohodlným bydlením. Tento kompletně rekonstruovaný byt s rozlohou 38 m² se nachází v prestižní lokalitě Prahy 1, v malebném Starém Městě v ulici Rybná. Tento byt je již připravený k okamžitému nastěhování nebo k pronájmu, což z něj činí perfektní investici s vysokou návratností.

Pro tento byt jsem vytvořil vlastní webovou stránku, na které najdete veškeré podrobnosti a informace:
<https://www.stachreality.cz/byt-staremesto-rybna>

Staré Město je skvostem, kde historie ožívá na každém rohu. Představte si, že bydlíte jen pár kroků od Staroměstského náměstí s jeho slavným orlojem, uprostřed nejlepších restaurací, kaváren a obchůdků, jež Praha nabízí. Tato oblast je také domovem pro mnoho kulturních památek, divadel, galerií a koncertních sálů, takže zde není místo pro nudu.

I přes to, že byt se nachází v srdci rušného města, jeho okna jsou směřována do tichého vnitrobloku, což zaručuje klid a odpočinek.

V těsné blízkosti bytu naleznete obchody Penny a Albert, stejně jako metro B - Náměstí Republiky.

Tento byt je součástí dobře fungujícího SVJ, které disponuje dostatečným finančním fondem na opravy a není zatížené žádným úvěrem. To vše garantuje, že o tento byt bude i nadále dobře pečováno.

Praha 1 je známá menší nabídkou bytů na prodej, což z tohoto bytu činí zajímavou nabídku, kterou je třeba co nejrychleji využít.

Pokud hledáte bydlení s neopakovatelnou atmosférou historického centra, které nabízí všechny výhody moderního bydlení, nebo hledáte investiční příležitost s velkým zhodnocením, je tento byt přesně pro vás.

Nenechte si ujít tuhle šanci stát se majitelem tohoto bytu, žít v centru dění s veškerým komfortem a zároveň si užívat klid a soukromí. Tento byt může být vaším novým domovem nebo skvělou investicí do budoucna.

Zavolejte a domluvte si prohlídku ještě dnes. S potěšením Vám tento byt představím osobně.



Vyřizuje

Lukáš Stach

Tel.: 737 509 915

GSM: 737 509 915

E-mail: lukas@stachreality.cz