

Prodej krásné zahrady s výměrou 388m² - Klatovy.

33901, Klatovy I, Klatovy

**839 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Jan Koriták**Tel.:** +420 732 461 646**GSM:** +420 732 461 646**E-mail:**jan.koritak@gmail.com**Celková plocha:** 388 m²**Druh pozemku:**

zahrada

Charakter okolní zástavby: rekreační

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji zahradu 388m² v rekreační lokalitě Čínovské hájiště vedle Klatov u výjezdu na Plánici.

Pozemek je dle územního plánu určen k zastavění rekreační stavbou, případně je možné umístění mobilního domu (rekreace, zahrádkaření), příjezd kompletně po obecním pozemku.

Zahrada je situovaná v mírném jižním svahu, výhled přes obec Čínov na Pošumaví, součástí jsou ovocné stromy.

Zatím není bohužel možné připojení na žádné z inženýrských sítí. Vodu je možné řešit vlastním vrtem. El. energii pomocí solárních panelů (podobně mají i ostatní zahrádkáři), teoreticky je možné požádat o připojení el. z nedalekého vysílače, který je ve vlastnictví soukromého provozovatele. Odpad jímkou, případně domácí ČOV.

Jedná se o velmi pěkné místo, dostupné z města Klatovy do 4 min., takže kdykoliv něco zapomenete např. v bytě, tak jste ze zahrady opravdu kousek od svého bydlení.

Volejte i o víkendu.