

Prodej 1/2 podílu zemědělské usedlosti, 73 m², Stružinec

51251, Stružinec



1 799 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Šejnoha Jaromír**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	73 m ²	Užitná plocha:	73 m ²
Plocha parcely:	30077 m ²	Počet podlaží v domě:	2
Druh objektu:	dřevěná	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji 1/2 podílu zemědělské usedlosti s rozsáhlými pozemky o výměře 30077 m² v obci Stružinec u Lomnice nad Popelkou. Pozemky mají charakter stavební parcely, zahrady, lesy, orná půda a trvalý travní porost. Na stavební parcele stojí chalupa a stodola, obě určené ke kompletní rekonstrukci, nebo demolici. Je zde připojení k veřejnému vodovodu a k elektrické síti. Chalupa je v původním stylu s dispozicí 2+kk s vnitřním prostorem na sklad uhlí, prostornou půdou a malým sklepem. Toaleta se nachází mimo chalupu. Příjezd zajištěn po vlastní nezpevněné cestě. Přibližně polovina pozemků se nachází ve svažitém terénu, druhá polovina rovinatá, převážně orná půda, je nad horizontem obce Stružinec. Klidná oblast vhodná k odřeagování od všedních starostí. Po dohodě je možno odkoupit i druhou polovinu za stejnou cenu.