

Prodej stavebních pozemků v obci Kolné na Českolipsku

Stvolínky



1 699 420 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Lukáš Opolcer

Tel.: 722 494 111

GSM: 722 494 111

E-mail:

lukas.opolcer@rkfinpos.cz

Celková plocha: 2 741 m²

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji dva pěkné stavební pozemky o rozloze cca. 2741 m² a 2200 m², pouhých 12 km od České Lípy, v malé vesničce Kolné, část obce Stvolínky. Pozemky leží v oblasti CHKO České středohoří, ale nejsou dotčeny omezením či regulací. Plochy pozemků je možné, dle územního plánu obce, využít k výstavbě domů pro bydlení či rekreaci, vybudovaná přípojka elektřiny, k dispozici voda z obecního pramene. Pro hlavní zdroj vody bylo vydáno povolení na realizaci hlubinné vrtané studny s kvalitní vodou, která dostatečně pokryje oba pozemky. Kanalizace v obci není, je možné řešit pomocí jímky či ČOV. Příjezd je zajištěn po obecní komunikaci, dále je možné, na základě vydaného povolení, vybudovat sjezd přímo ze silnice III/2634. V Kolné na Vás čeká klid, krásná příroda, kousek od pozemku se nachází přírodní památka – kaňon potoka Kolné vč. vodopádů či jeskyně. Jedná se o jedinečnou nabídku, uvedená cena je za jeden pozemek, stačí si jen vybrat, který se Vám zamlouvá více. V případě, že by Vás zaujaly obě části, je možné je koupit jako celek, a to za výhodnější cenu. Pro bližší informace mě neváhejte kontaktovat. S případným financováním Vám rádi pomůžeme.