



Prodej - Byty

číslo zakázky: N02034

Prodej bytu - novostavby 2+kk ve Vrbně pod Pradědem

4 600 000 Kč
za nemovitost

Vrbno pod Pradědem

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Elektřina:	Elektro - 400 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Topení:	Ústřední - elektrické	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivní nabídka prodeje cihlové novostavby v novém bytovém komplexu s nádherným výhledem na město a okolí v malebném podhůří Jeseníků. Ve standardním provedení: plastová okna s trojskly, vstupní bezpečnostní a protipožární dveře, podlahové elektrické vytápění, ohřev vody elektrickým bojlerem, sanita, obklady, dlažba, vinyl, dřevěné zárubně a dveře. Byt č. 3 o velikosti 2+kk má podlahovou výměru 53,22 m² s terasou o výměře 9,74 m² a je orientovaný na východní stranu. Náleží k němu sklepní kóje o výměře 3,56 m² a parkovací stání před domem. Bytový dům disponuje výtahem a prostory ve společných částech domu (kolárna, lyžárna, atd.) Kolaudace 11/2023. Vhodné jak pro bydlení, tak pro rekreaci. V blízkosti lyžařský areál, běžecké tratě a bikepark. Turistika, kola, houbaření. Blížší informace v naší RK. Volejte naši makléřku tel.: 777 600 043.



Vyřizuje

Ludmila Valinčíčová

Tel.: 774 739 539

GSM: 774739539

E-mail: valincicova@krasabydleni.cz