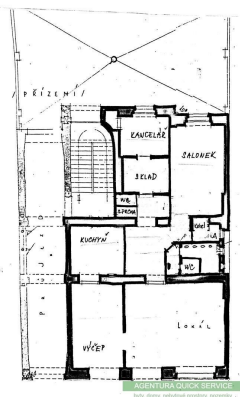


Pronájem - Hotely, penziony a restaurace

číslo zakázky: 001178

Zavedená restaurace (115 m²)+ sklepní prostor (30 m²)- Praha 5, Košíře, Pod Kavalírkou- pronájem

Pod Kavalírkou, 15000, Praha 5, Praha



23 000 Kč

za měsíc

+ odstupné a energie



Vyřizuje

Andrea Hrubcová

Tel.: +420 604 913 738

GSM: +420604913738

E-mail:

quickservice@centrum.cz

Zastavěná plocha: 145 m²

Plocha parcely: 1 m²

Druh objektu: cihlová

Typ zařízení: Restaurace

Elektrina: Elektro - 230 V; Elektro - 380 V

Telekomunikace: Telefon

Topení: Lokální - plynové

Užitná plocha: 145 m²

Počet podlaží v domě: 6

Stav objektu: velmi dobrý

Ostatní: Výtah

Voda: Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod

Plyn: Plynovod

Energetická náročnost: E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení pronajímatele nabízíme zavedenou restauraci se zázemím (115 m²) a sklepním prostorem (30 m²) v dobře udržovaném domě z r. 1928 v ul. Pod Kavalírkou v Praze 5- Košířích s letitou tradicí

Restaurace disponuje kuchyní, výčepem, hl. prostorem o celkovém počtu míst k sezení cca 50-60, odděleným salónek a zázemím- kancelář, sklad a toalety.

Historicky v těchto prostorách byl v domě od počátku vždy hostinec. Pro manipulaci se sudy- propojení z chodníku u domu do sklepních prostor (30 m².. Vzduchotechnika. Nezatíženo smlouvou s pivovarem..

Za přenechání okamžitého po několik let zavedeného restauračního provozu včetně nájemní smlouvy s fixací nájmu, veškerého zařízení a vybavení a vložených investic je požadováno odstupné.

Poplatky - voda dle spotřeby (vlastní vodoměr), elektřina a plyn dle spotřeby; energie při současném provozu

dohromady cca 15.000,- Kč/měs.