

Rodinný dům 3+1 s možností dodělaní dalších pokojů ve Chvalovicích

Chvalovice

2 950 000 Kč

za nemovitost

21 Km od Českých
Budějovic

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	495 m ²
Užitná plocha:	450 m ²	Plocha parcely:	2281 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám exkluzivně k prodeji krásný rodinný dům typu zemědělského stavení o velikosti 3+1 s možností dodělaní dalších pokojů, který se nachází v atraktivní lokalitě a naprosto krásném a tichém prostředí v obci Chvalovice. Nemovitost se nachází na vlastním pozemku o velikosti 2.281 m², zastavěná plocha domu je 495 m², užitná plocha domu je cca 450 m², obytná plocha cca 100 m² a dalších prostor dostavění k bydlení je cca 80 m². Možnost dostavět další pokojů i v podkroví. Dům je po rekonstrukci obytné části, rozvody el. energie, vody, ústředního topení, podlahy, stropy, omítky. V přízemí domu se nachází obývací pokoj, kuchyň, ložnice se šatnou, jeden pokoj, chodba, koupelna, WC, předsíň (možnost dostavět dalších pokojů v místnosti přízemí s klenbami z bývalé velké maštale (již připraveno). U domu se dále nachází velká dílna a stodola. Vytápění domu je ústředí, krbové kamna s výměníkem. Elektrina 220/380, napojení na obecní vodovod a kanalizaci. Velmi krásné místo pro klidné bydlení, nebo rekreaci. Vzdálenost do Českých Budějovic je 21 km. Nemovitost je možné hradit přes hypoteční úvěr. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Jiří Plch

Tel.: 731 951 733

GSM: +420 731 951 733

E-mail: jiri.plch@jihreality.cz