



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: **N15673**

Prodej průmyslového objektu v Doksech u Máchova jezera.

47201, Doksy



12 162 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Marcela Holubovská

Tel.: 603 853 637

GSM: 773776691

E-mail:

lilancz22@gmail.com

Celková plocha: 4 768 m²

Inženýrské sítě: elektřina

Doprava: vlak; silnice

Druh pozemku: pro komerční výstavbu

Umístění objektu: rušná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji pozemek o výměře 4768 m² ve středu obce Doksy v průmyslové zóně při hlavní silnici. Pozemek je vhodný k výstavbě průmyslové objektu, momentálně jsou na pozemku dvě stavby, jedná se o zemědělské stavby bez č.p/č.ev., jedna z nich je momentálně využívána jako garáž a dílna. Elektřina je připojená. Kanalizace a vodovod je plánovaná výstavba podél hranice pozemku na základě věcného břemene. Citace z ÚP: "Plocha je vymezena pro intenzifikaci nedostatečně využívané části areálu výroby. Jedná se o dlouhodobý záměr v území, řešený již změnou územního plánu, platného v době tvorby návrhu ÚP. Plocha má zajištěnu dobrou dopravní dostupnost, vytváří předpoklady pro průmyslovou výstavbu, zvýšení ekonomických aktivit a hospodářského rozvoje v území, vytváří podmínky pro odstraňování důsledků náhlých hospodářských změn. Pozemek přímo v srdci Doks rozkládající se podél hlavního tahu z Mladé Boleslavy na Českou Lípou. Více napoví osobní prohlídka, případně kontaktujte makléře